

PRIJSLIJST PORSELEINHAVEN

Bouw-nummer	Type	Kavel-oppervlak m ²	Woon-oppervlak m ²	Berging m ²	Parkeerplaatsen aantal	V.O.N. prijs
1	Appartement	-	73	5	1	€ 389.000
2	Appartement	-	85	5	1	€ 449.000
3	Appartement	-	99	5	1	€ 519.000
4	Appartement	-	121	5	2	€ 645.000
5	Appartement	-	146	5	2	€ 775.000
6	Appartement	-	108	5	1	€ 565.000
7	Appartement	-	132	5	2	€ 715.000
12	Herenhuis type C	83	128 *	inclusief	1	€ 589.000
13	Herenhuis type C	77	129 *	inclusief	1	€ 585.000
14	Herenhuis type C	77	129 *	inclusief	1	€ 585.000
15	Herenhuis type C	84	128 *	inclusief	1	€ 589.000
16	Herenhuis type A	118	172 **	inclusief	2	€ 835.000
17	Herenhuis type A	111	174	inclusief	2	€ 835.000
18	Herenhuis type A	111	188	inclusief	2	€ 895.000
19	Herenhuis type A	111	175	inclusief	2	€ 845.000
20	Herenhuis type B	124	140	inclusief	2	€ 719.000
21	Herenhuis type B	124	155	inclusief	2	€ 779.000
22	Herenhuis type B	124	142	inclusief	2	€ 729.000
23	Herenhuis type B	129	140	inclusief	2	€ 745.000

* Waarvan 15 m² GBO commercieel. Conform het vigerend bestemmingsplan d.d. 26-02-2009 mag deze ruimte uitsluitend gebruik worden voor detailhandel, horeca, kantoren met baliefunctie en/of dienstverlening.

** Waarvan 23 m² GBO commercieel. Conform het vigerend bestemmingsplan d.d. 26-02-2009 mag deze ruimte uitsluitend gebruik worden voor detailhandel, horeca, kantoren met baliefunctie en/of dienstverlening.

De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars-, leges- en architectkosten en 21% B.T.W. De V.O.N.-prijs is exclusief keuken, financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht. De grond is rentedragend vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden vervuld zijn verklaard. De appartementen en herenhuisen worden gebouwd onder SWK garantie. Genoemde oppervlakten zijn circa maten. Deze prijslijst is zeer zorgvuldig samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Versie november 2020. Meer informatie: www.porseleinhaven.nl